

COMPLESSO SAN GIOVANNI – MODULI A3-D
CALCOLO PARCELLA PROFESSIONALE DIREZIONE LAVORI

Appalto per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori relativi alla costruzione dei nuovi insediamenti universitari nell'area ex Cirio in san Giovanni a Teduccio - Napoli.

**OGGETTO: Dettaglio dell'offerta per prestazione professionale tecnica (D.M. n. 143/2013).
DIREZIONE DEI LAVORI - Moduli A3-D**

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia - Opere civili	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 9'294'135.97 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.6320%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]	165'313.68 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.03]	15'498.16 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]	10'332.11 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	51'660.53 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	30'996.32 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'250.64 €
- Sull'eccedenza fino a 9'294'135.97 €: QcI.10=0.09	43'993.17 €
SOMMANO	319'044.61 €
2) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 6'083'486.83 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.9335%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010)	108'346.51 €

[QcI.01=0.38]

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.02]

5'702.45 €

Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]

5'702.45 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]

28'512.24 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]

17'107.34 €

Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045

1'054.54 €

- Sull'eccedenza fino a 6'083'486.83 €: QcI.10=0.09

23'551.93 €

SOMMANO

189'977.46 €

3) Fondazioni speciali

Strutture speciali

Valore dell'opera [V]: 3'704'329.10 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture speciali

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.3579%

Grado di complessità [G]: 1.05

Descrizione grado di complessità: [S.03] Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.38]

79'191.23 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.02]

4'167.96 €

Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]

4'167.96 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]

20'839.80 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]

12'503.88 €

Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):

- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045

1'265.80 €

- Sull'eccedenza fino a 3'704'329.10 €: QcI.10=0.09

16'224.20 €

SOMMANO

138'360.83 €

4) Impianti Meccanici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 2'043'777.07 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.9911%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]

33'304.97 €

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.03]

3'122.34 €

Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]

2'081.56 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	10'407.80 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	6'244.68 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	891.18 €
- Sull'eccedenza fino a 2'043'777.07 €: QcI.10=0.07	5'503.11 €
SOMMANO	61'555.64 €

5) Impianti Elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 1'723'592.77 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.2020%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]	44'469.25 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.03]	4'168.99 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]	2'779.33 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	13'896.64 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	8'337.98 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	1'410.96 €
- Sull'eccedenza fino a 1'723'592.77 €: QcI.10=0.07	6'905.74 €
SOMMANO	81'968.89 €

6) Impianti Idrici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 213'680.41 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.3806%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]	5'323.51 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.03]	499.08 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]	332.72 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	1'663.60 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	998.16 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 213'680.41 €: QcI.10=0.035	582.26 €

SOMMANO 9'399.33 €

TOTALE PRESTAZIONI 800'306.76 €

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	800'306.76 €
Spese ed oneri accessori	120'046.01 €
TOTALE CORRISPETTIVO	920'352.77 €

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. Paolo Chianese